ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 6ης ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ, ΗΠΕΙΡΟΥ & ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Διεύθυνση: **Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία**
Τμήμα: **Μελετών & Προδιαγραφών**
Τηλέφωνο: **2613 600677**

Ημερ/νία: **09.11.2026**
Αριθ. Πρωτ.: ……

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΟΣ					
Επώνυμο:	**ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΥ**	Όνομα:	**ΜΑΡΙΑ**	Πατρώνυμο:	
Διεύθυνση - Τμήμα:	**ΕΝΙΑΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΜΕΛΕΤΩΝ & ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ**	Κλάδος - Ειδικότητα:	**ΤΕ ΜΗΧ/ΓΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ**	Θέση :	

ΑΠΟΔΕΚΤΗΣ - ΘΕΜΑ	
Προς:	Διεύθυνση Οικονομικής Οργάνωσης & Υποστήριξης - Τμήμα Προμηθειών
Κοιν.:	Γραφείο Διοικητή, Υπόψιν κ. Διοικητή, κ. Υποδιοικητών
Θέμα:	Ετήσιος Έλεγχος & Συντήρηση Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας στο ΚΥ Θεσπρωτικού
Σχετ.:	Το από 09-11-2026 αίτημα του ΚΥ Θεσπρωτικού

Σε συνέχεια του παραπάνω σχετικού εισηγούμαστε τον ετήσιο έλεγχο και συντήρηση των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας στο ΚΥ Θεσπρωτικού. Σε αυτό περιλαμβάνονται η αναγόμωση-συντήρηση των πυροσβεστήρων αλλά και ο ετήσιος έλεγχος και συντήρηση πυροσβεστικών ερμαρίων, (φωλιές),φωτιστικών ασφαλείας και χειροκίνητων συστημάτων συναγερμού. Για το λόγο αυτό παραθέτουμε τεχνικές προδιαγραφές και ενδεικτικό προϋπολογισμό.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αντικείμενο της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής είναι η αναγόμωση και συντήρηση των πυροσβεστήρων καθώς και ο έλεγχος-συντήρηση των υπολοίπων μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας στο ΚΥ Θεσπρωτικού. Στο πλαίσιο των εργασιών συντήρησης των πυροσβεστήρων να πραγματοποιηθούν οι απαιτούμενες εργασίες που ορίζονται από την κείμενη νομοθεσία κατά την ημερομηνία υλοποίησης αυτών, οι οποίοι είναι έλεγχος και συντήρηση αλλά και

η οποιαδήποτε επιπλέον απαιτούμενη ενέργεια ανά πυροσβεστήρα (αναγόμωση, υδραυλική δοκιμή, κ.λπ.) των πυροσβεστήρων ξηράς κόνεως και διοξειδίου του άνθρακα (CO_2) του ΚΥ.
Η κατανομή των πυροσβεστήρων στο Κέντρο Υγείας έχει ως εξής:

- 2 πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως οροφής 12 kgr
- 5 πυροσβεστήρες CO_2 5 kgr

Η συντήρηση, αναγόμωση και υδραυλική δοκιμή να πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (ΚΥΑ 618/43/2005 (ΦΕΚ 52/Β/2005), Κ.Υ.Α. 17230/671/2005 (ΦΕΚ 1218/Β/2005), Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/2005), Απόφασης Αριθ. Υπουργείου Ανάπτυξης 3354/91 ΦΕΚ 149/Β/2001, Εγκύκλιο Υπουργείου Ανάπτυξης 4974/328/Φ.15/2009, 26-06-2008), όπως θα ισχύει κατά το χρονικό διάστημα εκτέλεσης των εργασιών.
Οι εργασίες να πραγματοποιηθούν μόνο από πιστοποιημένες Αναγνωρισμένες Εταιρείες και πιστοποιημένα Αρμόδια Άτομα και σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 618/43/2005 (ΦΕΚ 52/Β/2005) «Προϋποθέσεις διάθεσης, στην αγορά Πυροσβεστήρων, διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την Κ.Υ.Α. 17230/671/2005 (ΦΕΚ 1218/Β/2005). Οι πιστοποιήσεις της Αναδόχου Εταιρείας να έχουν εκδοθεί από αρμόδιο Αναγνωρισμένο Φορέα ελέγχου που έχει εγκριθεί από το Υπουργείο Ανάπτυξης σύμφωνα με τη διαδικασία της Απόφασης Αριθ. 3354/91 ΦΕΚ 149/Β/2001. Ειδικά για τους πυροσβεστήρες CO2, η Ανάδοχος Εταιρεία να διαθέτει πιστοποίηση για τον έλεγχο δοχείων υψηλής πίεσης.
Επιπλέον να τοποθετηθεί υποχρεωτικά ειδικός δακτύλιος από συμπαγές υλικό μεταξύ σώματος και κλείστρου των πυροσβεστήρων. Ο δακτύλιος να τοποθετείται κατά τη συντήρηση του πυροσβεστήρα και να έχει το χρώμα που αντιστοιχεί στο έτος υλοποίησης των εργασιών (προβλεπόμενο έτος 2026 ή 2027).

Όσο αφορά το ετήσιο έλεγχο-συντήρηση των υπολοίπων μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας θα πρέπει να εκτελεστούν κατ΄ ελάχιστον τα παρακάτω:

- Πλήρης έλεγχος του κεντρικού πίνακα πυρανίχνευσης
- Έλεγχος καλής λειτουργίας όλων των πυροσβεστικών ερμαρίων (φωλιών)
- Έλεγχος καλής λειτουργίας όλων των φωτιστικών ασφαλείας
- Έλεγχος ανιχνευτών καπνού- θερμικών ανιχνευτών& χειροκίνητων κομβίων αναγγελίας πυρκαγιάς
- Έλεγχος φαροσειρήνων

Η συντήρηση θα πραγματοποιηθεί από κατάλληλα καταρτισμένο και νόμιμα αδειοδοτημένο τεχνικό προσωπικό και σύμφωνα με:

- την ισχύουσα νομοθεσία περί ενεργητικής πυροπροστασίας
- τις ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις
- τις απαιτήσεις της σειράς **ΕΛΟΤ ΕΝ 54**
- το **ΕΛΟΤ CEN/TS 54-14**, ως κατευθυντήρια οδηγία για τη χρήση και συντήρηση συστημάτων πυρανίχνευσης και συναγερμού
- τις οδηγίες και προδιαγραφές του κατασκευαστή του εγκατεστημένου εξοπλισμού
- τους ισχύοντες κανόνες ασφαλείας και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει με τη κατάθεση της προσφοράς του να καταθέσει επί ποινή αποκλεισμού τα παρακάτω:

- Άδεια λειτουργίας της εταιρείας του Υποψήφιου αναδόχου για αναγόμωση, συντήρηση, επισκευή πυροσβεστήρων χαμηλής πίεσης (ξηράς κόνεως) και υψηλής πίεσης (CO_2) και πυροσβεστικών μέσων.
- Πιστοποιητικό της αναγνωρισμένης εταιρείας του υποψήφιου αναδόχου για τις διαδικασίες περιοδικού ελέγχου, συντήρησης και αναγόμωσης πυροσβεστήρων χαμηλής και υψηλής πίεσης, το οποίο να προέρχεται από αναγνωρισμένη εταιρεία για την συγκεκριμένη διαδικασία από το ΕΣΥΔ.
- Πιστοποιητικό έγκρισης κανονισμού λειτουργίας κέντρου επανελέγχου χαλύβδινων φιαλών με ραφή και άνευ ραφής, το οποίο να προέρχεται από αναγνωρισμένη εταιρεία για την συγκεκριμένη διαδικασία από το ΕΣΥΔ.
- Πιστοποιητικό ή Πιστοποιητικά Αρμόδιων Ατόμων για τις διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης πυροσβεστήρων, το οποίο να προέρχεται από αναγνωρισμένη εταιρεία για την συγκεκριμένη διαδικασία από το ΕΣΥΔ.
- Πιστοποιητικά ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ή μεταγενέστερα με πεδίο εφαρμογής εμπορία εξοπλισμού πυροπροστασίας, πυρανίχνευσης & πυρόσβεσης, περιοδικού ελέγχου, συντήρησης & αναγόμωσης πυροσβεστήρων, περιοδικού ελέγχου δοχείων πυροσβεστήρων και εγκατάστασης & συντήρησης μόνιμων συστημάτων πυρανίχνευσης & πυρόσβεσης.
- Υπεύθυνη Δήλωση με την οποία θα δηλώνει ότι οι Τεχνικές Προδιαγραφές της σύμβασης είναι κατάλληλες και επαρκείς για την εκτέλεση του αντικειμένου.

.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι να καταθέσουν ξεχωριστή τιμή μονάδος για:

1. Κλείστρο πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως
2. Μανόμετρο πιέσεως πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως
3. Οδηγίες χρήσεως πυροσβεστήρα
4. Λοιπά παρελκόμενα που ο υποψήφιος ανάδοχος κρίνει ότι ενδέχεται να χρειαστούν κατά την υλοποίηση των εργασιών και επιφέρουν επιπλέον χρέωση.

Οι πυροσβεστήρες να παραληφθούν από τις θέσεις τους στα επιμέρους σημεία του Κ.Υ και να παραδοθούν και να τοποθετηθούν από το προσωπικό του αναδόχου στις θέσεις που θα τους υποδειχθεί από το προσωπικό του ΚΥ. Όπου υπάρχουν επίτοιχες βάσεις, οι πυροσβεστήρες να τοποθετηθούν σε αυτές. Σε περίπτωση που έχει καταστραφεί η βάση στήριξης του πυροσβεστήρα ή έχει αποξηλωθεί, ο ανάδοχος να αντικαταστήσει τη βάση με νέα ή να επανατοποθετήσει την παλιά με κατάλληλα στηρίγματα καθ' υπόδειξη του Τεχνικού Τμήματος και χωρίς επιπλέον χρέωση.
Στο χρονικό διάστημα που θα πραγματοποιείται η συντήρηση-αναγόμωση των πυροσβεστήρων ο ανάδοχος να εφοδιάσει το Κέντρο Υγείας με κατάλληλο αριθμό εφεδρικών πυροσβεστήρων που θα μπορούσαν να καλύψουν έκτακτη ανάγκη του Κέντρου Υγείας.
Κατά την παραλαβή των πυροσβεστήρων θα καταγράφεται από τον Ανάδοχο και συνυπογράφεται από το προσωπικό του ΚΥ ο αριθμός των πυροσβεστήρων που παραλαμβάνονται ανά είδος, καθώς

και ο αριθμός των πυροσβεστήρων με χαμηλότερη πίεση από την ενδεδειγμένη στο μανόμετρό τους. Ο ανάδοχος θα ενημερώνει το ΚΥ για τις εργασίες που απαιτούνται ανά παρτίδα παραλαβής και θα προχωρά σε αυτές κατόπιν της σύμφωνης γνώμης του τεχνικού τμήματος μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας. Οι πυροσβεστήρες θα επιστρέφονται και θα επανατοποθετούνται στις θέσεις τους με βάση το δελτίο της παραλαβής τους και την αλληλογραφία έγκρισης εργασιών από το Κ.Υ.
Οι πυροσβεστήρες που παραλαμβάνονται να επιστρέφονται εντός **το πολύ επτά (7) ημερολογιακών ημερών.**
Ο υποψήφιος ανάδοχος πρέπει να διαθέτει και να προσκομίσει Πιστοποιητικό Ποιότητας ISO9001:2015, ISO14001:2015 για το συγκεκριμένο τύπο εργασιών.
Πυροσβεστήρες οι οποίοι θα διαπιστωθεί κατά τη διαδικασία συντήρησης-αναγόμωσης ότι είναι ακατάλληλοι προς χρήση, με ευθύνη του αναδόχου δεν συντηρούνται ή αναγομώνονται, αλλά θα συγκεντρώνονται σε χώρο που θα τους επιδειχθεί, αφού προηγουμένως καταγραφούν.
Ο ανάδοχος θα καταγράψει επίσης τα αποτελέσματα του ελέγχου στο **Βιβλίο Ελέγχου Συντήρησης και Καλής Λειτουργίας των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας**, όπου αυτό τηρείται στην εγκατάσταση. Η σχετική νομοθεσία προβλέπει την τήρηση του Βιβλίου και την ενυπόγραφη ενημέρωσή του από το πρόσωπο που πραγματοποιεί τον έλεγχο και τη συντήρηση
Για τους πυροσβεστήρες προς απόσυρση, να δοθεί ξεχωριστή λίστα που να αναφέρει την ακαταλληλότητα τους.
Στην βεβαίωση ελέγχου-συντήρησης-αναγόμωσης (**μητρώο**) να αναγράφονται τα εξής: Αριθμός σειράς φιάλης, Κατασκευαστής φιάλης-πυροσβεστήρα, Περιεχόμενο είδος και βάρος, Ημερομηνία κατασκευής, Ημερομηνία και είδος ελέγχου, Είδος επόμενου ελέγχου, Παρατηρήσεις, Εξαρτήματα και Υλικό Γόμωσης.
Όλοι οι πυροσβεστήρες να φέρουν τον ειδικό δακτύλιο και την απαραίτητη πινακίδα με τα στοιχεία του ελέγχου και επανελέγχου και πληροφοριακό δελτίο προϊόντος (Material Safety DataSheet) της πυροσβεστικής σκόνης που θα περιέχεται στους συγκεκριμένους πυροσβεστήρες.
Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν να είναι πιστοποιημένα και να φέρουν σήμανση *CE*.
Ο υποψήφιος ανάδοχος πρέπει να μεριμνήσει για την έκδοση των κατά το νόμο απαιτούμενων αδειών, καθιστάμενος αποκλειστικά και ουσιαστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση των σχετικών διατάξεων.

Ο υποψήφιος ανάδοχος πρέπει να θεωρήσει ότι πρόκειται για χώρο εργασίας προσωπικού και εξυπηρέτησης ασθενών και ότι οι παρακείμενοι χώροι θα είναι σε πλήρη λειτουργία. Οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας κατά τη διάρκεια των εργασιών για την προστασία των εργαζόμενων, του προσωπικού του Κέντρου Υγείας, των παρευρισκόμενων και των διερχόμενων στον χώρο εκτέλεσης των εργασιών.

Αν κατά τη διαδικασία των εργασιών εντοπισθούν απαιτήσεις επιπλέον επισκευών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει αιτιολογική έκθεση, τεχνική περιγραφή και οικονομική προσφορά για το αντικείμενο της επισκευής την οποία θα καταθέσει τόσο στο ΚΥ όσο και την Διεύθυνση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας της 6ης Υ.ΠΕ.

Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να διενεργήσει όλους τους απαιτούμενους ελέγχους και να παραδώσει σε πλήρη και καλή λειτουργία με εγγύηση ενός (1) έτους από την

ημερομηνία που αναφέρεται στο Δελτίο Εργασιών η οποία θα καλύπτει το σύνολο των εργασιών που εκτελέστηκαν και των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν. Επιπλέον υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλει Δελτίο Εργασιών στο οποίο θα αναφέρονται αναλυτικά οι εργασίες που εκτελέστηκαν, τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν και οι έλεγχοι που πραγματοποιήθηκαν. Το Δελτίο Εργασιών θα φέρει τις υπογραφές του προσωπικού του αναδόχου που θα βεβαιώνει την ολοκλήρωση των εργασιών και την ορθή εκτέλεσή τους. Το Δελτίο Εργασιών θα παραλάβει ενυπόγραφα ο Επιστημονικά Υπεύθυνος του Κέντρου Υγείας ο οποίος και θα αποστείλει αντίγραφο αυτού μέσω email στη Διεύθυνση της Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας.

Πρέπει να απομακρυνθούν όλα τα προϊόντα των εργασιών (π.χ. στοιχεία αποξήλωσης κ.α.) και κάθε είδους απορρίμματα από τον εσωτερικό, αλλά και από τον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου. Όλα τα απορρίμματα που θα προκύψουν από τις εργασίες να διατεθούν σε χώρο που προβλέπεται από τις τοπικές αρχές. Κατόπιν των εργασιών, ο χώρος πρέπει να παραδοθεί καθαρός και έτοιμος προς άμεση χρήση. Οφείλουν να παραδοθούν οι χώροι σε πλήρη και καλή λειτουργία.

Στην εκτίμηση δαπάνης περιλαμβάνεται το σύνολο των εργασιών και υλικών (προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση) που αναφέρονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή, καθώς και όλες οι απαιτούμενες εργασίες και υλικά-μικροϋλικά για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της Τεχνικής Περιγραφής έστω και αν αυτά δεν αναφέρονται ρητά.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Εκτίμηση κόστους (κατόπιν έρευνας αγοράς και αντίστοιχων συμβάσεων)

350,00 € (τριακόσια πενήντα ευρώ) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Η Συντάξασα	Η Προϊσταμένη της Δ/νσης Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας
Γαλανοπούλου Μαρία	Φωτοπούλου Αικατερίνη